MEMORIA ANUAL 2023



Firmado Digitalmente por:
DIANA AZUCENA MELGAREJO YZQUIERDO
Fecha: 27/03/2024 05:07:19 p.m.

Contenido

Declaración de Responsabilidad 3

Carta a los accionistas 4

Perfil De La Organización 5

1. Nuestra Filosofía 6

Misión 6

Visión 6

Valores 6

2. Datos Generales 7

2.1. Denominación y Domicilio 7

2.2. Constitución e inscripción 7

2.3. Objetivo Social 8

2.4. Grupo económico 8

2.5. Capital Social 8

2.6. Estructura Accionaria 9

3. Dirección y Gerencia 10

Descripción de Operaciones y Desarrollo 12

1. Highlights 13

2. Desarrollo de Operaciones 14

3. Patrimonios Administrados 15

4. Perspectivas para 2024 21

Declaración de Responsabilidad

El presente documento contiene información veraz y suficiente respecto al desarrollo del negocio de TRUST SOCIEDAD TITULIZADORA S.A. durante el año 2023. Sin perjuicio de la responsabilidad que compete al emisor, el firmante se hace responsable por su contenido conforme a las disposiciones legales aplicables. El presente documento se emite en cumplimiento con el Reglamento para la Preparación y Presentación de Memorias Anuales y Reportes Trimestrales, aprobado mediante Resolución CONASEV N° 141-98-EF/94.10 y sus normas modificatorias.



Juan Miguel Luis Bákula Budge
Presidente del Directorio
Trust Sociedad Titulizadora S.A.

Carta a los accionistas

Estimados accionistas:

Cumpliendo con lo establecido por las disposiciones legales y estatutarias vigentes, me dirijo a ustedes para presentarles la Memoria Anual correspondiente al ejercicio 2023, así como los Estados Financieros de dicho periodo, los cuales han sido auditados por los Señores J. Sanchez Meza y Asociados S.C.

En el año 2023, el crecimiento económico mundial se vio afectado por una confluencia de crisis sin precedentes, como el cambio climático, la inflación, la inseguridad alimentaria y los conflictos políticos y sociales que se registraron a inicios de año con la invasión de Rusia a Ucrania lo cual empeoró las tendencias en el acceso a la energía, el comercio internacional y otros sectores importantes.

Estos desafíos se han visto agravados por la creciente crisis de deuda en muchos países, los efectos residuales de la pandemia de COVID-19, las anomalías climáticas y los devastadores desastres naturales.

Así mismo, las medidas de reducción de los recursos fiscales dificultan la labor de los países para reaccionar ante la crisis y frenan la inversión en el desarrollo a largo plazo.

La reapertura de China posterior a la pandemia de COVID-19, impulsó en gran medida la recuperación de la región asiática oriental, por lo que se observó que las principales economías se fueron recuperando de las crisis recientes; sin embargo, la producción de muchos países continúa por debajo de los niveles anteriores a la pandemia.

Estos factores descritos, hicieron que la economía mundial en el año 2023 solo crezca en 3.0%, según información publicada por el Fondo Monetario Internacional.

La economía peruana del 2023 experimentó un crecimiento económico inferior a las expectativas del año previo, debido al fenómeno de El Niño Costero, la limitada inversión privada y la incertidumbre política a inicios de año. Según cifras publicadas por el Banco Central Reserva el Perú (BCRP) se proyectaba un crecimiento de 3.0% para el 2023; sin embargo, los factores antes mencionados hicieron que la economía de nuestro país cayera en recesión con una contracción de 0.55% según el INEI.



Juan Miguel Luis Bákula Budge
Presidente del Directorio
Trust Sociedad Titulizadora S.A.

Sección I

Perfil De La Organización

1. Nuestra Filosofía

Misión

Brindar a nuestros clientes alternativas de financiamiento a través de estructuras fiduciarias, contribuyendo así con el desarrollo de la economía peruana.

Visión

Ser la sociedad titulizadora de mayor reconocimiento y confiabilidad en el Perú.

Valores

Excelencia:

Buscamos continuamente exigirnos al máximo, para poder dar lo mejor a nuestro clientes y colaboradores.

Transparencia:

Somos claros en la descripción de los servicios que bridamos a nuestros clientes y en la información solicitada por ellos.

Integridad:

Actuamos siempre con honestidad, ética, congruencia y respeto por nuestros clientes y colaboradores.

2. Datos Generales

2.1. Denominación y Domicilio

Trust Sociedad Titulizadora S.A. (En adelante Trust ST) es una sociedad anónima establecida de acuerdo con las leyes de la República del Perú, con domicilio legal en Av. del Pinar N° 180, Piso 12, Urbanización Chacarilla del Estanque, distrito de Santiago de Surco, provincia y departamento de Lima y con Registro Único de Contribuyente (RUC) N° 20374996411.

2.2. Constitución e inscripción

Trust ST fue constituida el 09 de septiembre de 1997 ante Notario de Lima Dr. Ramón Espinoza Garreta, su inscripción figura en la Partida Electrónica N°11045485 del Registro de Personas Jurídicas de los Registros Públicos de Lima. Asimismo, mediante Resolución CONASEV N° 036-99-EF/94.10, de fecha 09 de marzo de 1999 la Superintendencia de Mercado de Valores - SMV (antes Comisión Nacional Supervisora de Empresas y Valores – CONASEV) autorizó su funcionamiento para realizar operaciones de titulización de activos.

2.3. Objetivo Social

Trust ST tiene como objeto social la realización de actividades de Titulización de activos, dentro del marco de las operaciones permitidas de acuerdo con el Decreto Legislativo N°861 - Ley de Mercado de Valores. la Resolución CONASEV Nº 01-1997-EF/94.10 - Reglamento de los Procesos de Titulización de Activos, Ley N° 27287 – Ley de Títulos Valores, Ley N°26887 – Ley General de Sociedades, así como aquellas normas complementarias y supletorias aplicables vigentes.

2.4. Grupo económico

Las empresas que conforman el grupo económico son las siguientes:

- Argenta International Limited S.A.
- Trust Sociedad Titulizadora S.A.
- Promoinvest SAF S.A.A.
- Compañía de Inversiones El Palacio S.A.

2.5. Capital Social

Al 31 de diciembre del 2023, el capital social suscrito, pagado e inscrito de TRUST Sociedad Titulizadora S.A. asciende a S/ 8,285,300 representado por 8,285,300 acciones comunes de un valor nominal de S/. 1.00 (uno y 00/100 Soles) cada una.

2.6. Estructura Accionaria

Al 31 de diciembre de 2023, la estructura de la participación accionaria de TRUST ST es la siguiente:

Razón Social	Número de acciones	Participación (%)	Nacionalidad
Promoinvest SAF S.A.A.	3,948,169	47.65%	Peruana
Argenta International Limited S.A.	3,433,496	41.44%	Peruana
Compañía de Inversiones El Palacio S.A.	903,635	10.91%	Peruana
Total	8,285,300	100.00%	

3. Dirección y Gerencia



Presidente del Directorio

Juan Miguel Luis Bákula Budge

Ingeniero Agrónomo de la Universidad Nacional Agraria La Molina, Master of Science de la Universidad de California, fundador y director de Promoinvest Sociedad Administradora de Fondos S.A.A., fundador y director de Trust Sociedad Titulizadora de Fondos S.A., Presidente de Directorio de Argenta International Limited S.A. y de Compañía de Inversiones El Palacio S.A, miembro del comité de Inversiones de Promoinvest Fondo Selectivo y Promoinvest Fondo Incasol.

Javier Gustavo Vicente Landázuri Olivares

Bachellor in Business Administration. Vicepresidente del Directorio de Promoinvest Sociedad Administradora de Fondos S.A.A., Vicepresidente del Directorio de Trust Sociedad Titulizadora S.A. Gerente General en Erys S.A.C. Entre otros cargos en diversas empresas, se desempeñó como Analista Financiero de General Motors.



Vicepresidente del Directorio



Directora

Ilse María Luisa De Ycaza Clerc

Licenciada de la Facultad de Letras y Ciencias Humanas, con especialidad en Historia, de la Pontificia Universidad Católica del Perú. Directora de Promoinvest Sociedad Administradora de Fondos S.A.A., Directora de Trust Sociedad Titulizadora S.A., Directora de Compañía de Inversiones el Palacio S.A. y Directora de Argenta International Limited S.A.



Director

Independiente

Jacobo Daniel Said Montiel

Director de Promoinvest Sociedad Administradora de Fondos S.A.A., Director de Trust Sociedad Titulizadora S.A. y Presidente de Oceanic Perú. Cuenta con una Maestría en Área de Administración de Patrimonio (Lugano-Suiza), estudios de Administración de Empresas, con mención en Finanzas y control. Formación avanzada en Dirección de Empresas, Banca y Negocios. Con 25 años de experiencia en: Banca, Bolsa de Valores, Inmobiliario, Asesorando empresas en el sector inmobiliario.

Lino Ricardo Wieland Conroy

Actualmente se desempeña como Consultor financiero y Director de Promoinvest Sociedad Administradora de Fondos S.A.A. Director de Trust Sociedad Titulizadora S.A. Con estudios en Medicina Humana por la Universidad Cayetano Heredia.



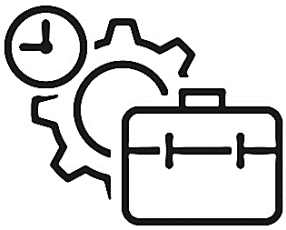
Director

Independiente

Sección II

Descripción de Operaciones y Desarrollo

1. Highlights



26

Años de experiencia



+ 95

patrimonios administrados.



+ 650

millones de soles en patrimonios administrados.



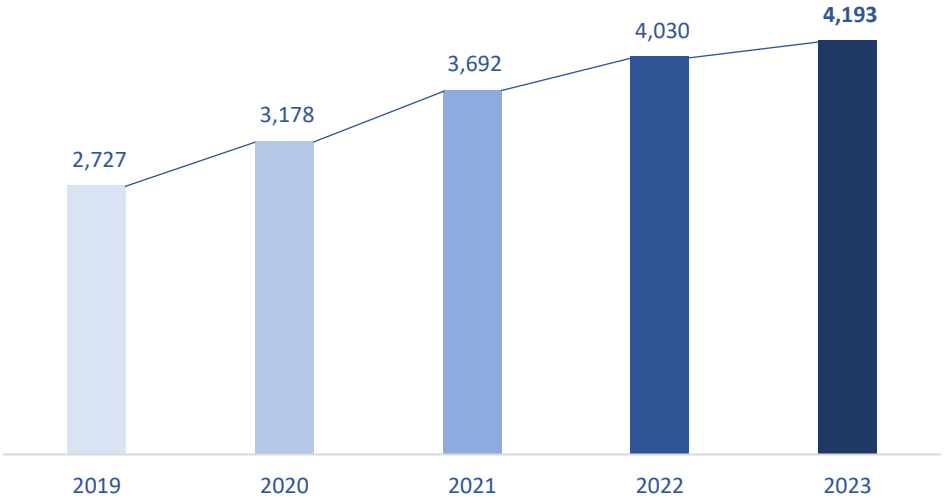
Crecimiento

En los últimos 5 años mantuvimos un crecimiento sostenido.

2. Desarrollo de Operaciones

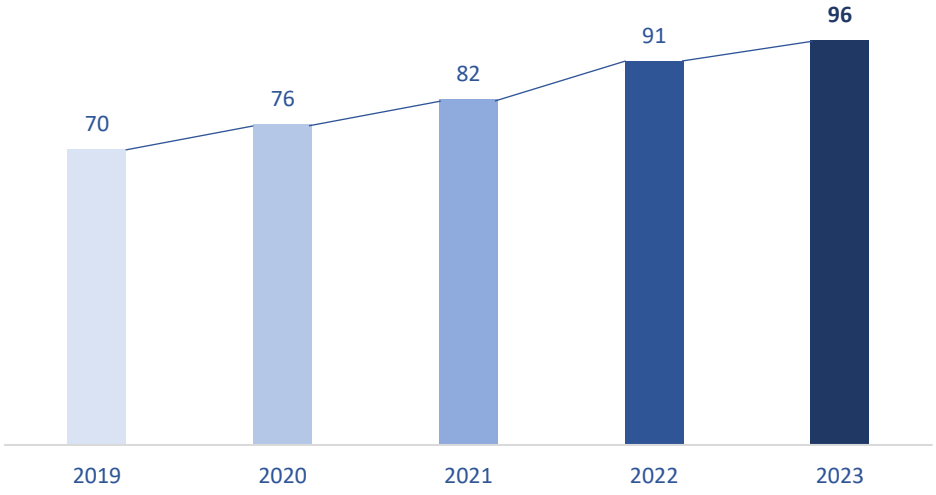
PEN 4,193K (+4%)

en ingresos operacionales.



En cuanto al ingreso operacional, estos pasaron de 4,030K soles en 2022 a ser 4,193K soles al cierre del 31 de diciembre de 2023, lo cual representó un incremento del 4.05%.

96 Patrimonios Administrados (+5%)



En lo que respecta al número total de patrimonios vigentes administrados, estos pasaron de 91 en 2022 a ser 96 al cierre del 31 de diciembre de 2023, lo cual representó un incremento del 5.5%.

3. Patrimonios Administrados

1. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO - DECRETO LEGISLATIVO N°861– TITULO XI- CORPORACION TECNICA DE COMERCIO S.A.
2. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO - DECRETO LEGISLATIVO N°861– TITULO XI- PROYECTO VALLE CAMILA
3. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – DECRETO LEGISLATIVO N° 861 - TITULO XI – YAPA HIPOTECARIO
4. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – DECRETO LEGISLATIVO N°861, TÍTULO XI BONOS TITULIZADOS HUALLAGA
5. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – TRANSPACIFICO -DECRETO LEGISLATIVO N°861, TÍTULO XI
6. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TÍTULO XI BONOS TITULIZADOS COAM
7. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TÍTULO XI CITY CENTER AREQUIPA
8. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO ELECTROVIA– DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TÍTULO XI
9. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TÍTULO XI FINANPOP
10. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO-D.LEG N°861, TITULO XI, BONOS TITULIZADOS OSA MAYOR
11. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO VIACONSUMO-D. LEG N° 861, TITULO XI
12. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO AIHH -D. LEG N° 861, TITULO XI
13. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO CLINICA MONTEFIORI– D.LEG N°861, TITULO XI
14. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO - D. LEG N° 861, TITULO XI, VERTICALIA
15. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO PERU ALTERNATIVE INVESTMENT 1 – D.LEG N°861, TITULO XI
16. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO PRODIGY – DECRETO LEGISLATIVO N°861, TITULO XI
17. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO PERU PRIVATE DEBT 1 – DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TITULO XI
18. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO NUEVA MELCHORITA – DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TITULO XI
19. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO PLAYA SUR – DECRETO LEGISLATIVO N°861, TITULO XI
20. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO SEGUNDA EMISIÓN – AVLA - DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TITULO XI
21. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO CONSERVERA ISIS - DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TITULO XI
22. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO CUARTA EMISIÓN – AVLA - DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TITULO XI

23. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO DÉCIMO PRIMERA EMISIÓN – AVLA - DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TITULO XI

24. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO - DECRETO LEGISLATIVO N° 861 - TITULO XI - PROYECTO MAGDALENA

25. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO DÉCIMO SEXTA EMISIÓN – AVLA DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TITULO XI

26. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO CONSORCIO SELVA – DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TITULO XI

27. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO DECIMO SEGUNDA EMISIÓN - AVLA– DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TITULO XI

28. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO VIDARQ – DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TITULO XI

29. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO D.S 093-2002 RETAMAS DE SAN LUIS

30. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO DÉCIMO TERCERA EMISIÓN - AVLA– DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TITULO XI

31. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO CBSC – DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TITULO XI

32. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO PLANICIE DE SUBTANJALLA– DECRETO LEGISLATIVO N°861, TÍTULO XI

33. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO, DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TÍTULO XI, RENDIMIENTO CP -

34. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO CISSAC – D. LEG. N° 861, TÍTULO XI

35. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TÍTULO XI, PALMERAS DE SANTIAGO

36. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO PERÚ PRIVATE DEBT 2 – DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TÍTULO XI

37. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TÍTULO XI, RÚSTICA

38. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – D. LEG. 861, TÍTULO XI, BONOS TITULIZADOS FUNDO COPACABANA

39. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO CIEPSA – DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TÍTULO XI

40. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – DECRETO LEGISLATIVO N°861, TITULO XI, PAPELES COMERCIALES TITULIZADOS CASPC

41. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – DECRETO LEGISLATIVO N°861, TITULO XI, PAPELES COMERCIALES TITULIZADOS BIO ENERGY

42. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO ZURECE - DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TITULO XI

43. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO BARRANCO – D. LEG. N° 861, TÍTULO XI

44. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO - DECRETO LEGISLATIVO N°861, TÍTULO XI, BONOS Y PAPELES COMERCIALES TITULIZADOS MADERO CAPITAL FONDO GARANTIZADO

45. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO JUAN DE ALIAGA - D. LEG. N°861, TÍTULO XI

46. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO PLANICIE DE CASMA – DECRETO LEGISLATIVO N°861, TITULO XI

47. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO MORTGAGE OPPORTUNITIES II - DECRETO LEGISLATIVO N°861, TÍTULO XI

48. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO SAN JUAN & MIRAFLORES - DECRETO LEGISLATIVO N°861, TÍTULO XI

49. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO RFC II– DECRETO LEGISLATIVO N°861, TÍTULO XI, BONOS TITULIZADOS

50. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO CACEDA – DECRETO LEGISLATIVO N°861, TÍTULO XI

51. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TÍTULO XI, BONOS Y PAPELES COMERCIALES TITULIZADOS MADERO CAPITAL FONDO GARANTIZADO 2

52. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO INVERSIONES AGRÍCOLAS – DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TÍTULO XI, BONOS Y PAPELES COMERCIALES TITULIZADOS

53. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TÍTULO XI, PAPELES COMERCIALES TITULIZADOS INCOT

54. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TÍTULO XI, VALORES MOBILIARIOS TITULIZADOS PROMOTORA ACTIVA

55. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO CONDULATIN– DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TÍTULO XI, PAPELES COMERCIALES Y/O BONOS TITULIZADOS

56. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TÍTULO XI, BONOS Y PAPELES COMERCIALES TITULIZADOS E. J. DC. FUNDACIÓN

57. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TÍTULO XI, VALORES MOBILIARIOS TITULIZADOS CMO

58. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – D. LEG N° 861, TÍTULO XI, GRO

59. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TÍTULO XI, BONOS Y PAPELES COMERCIALES TITULIZADOS LADRILLERA ORO ROJO

60. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – D. LEG. N° 861, TÍTULO XI, AAA

61. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – D. LEG. N° 861, TÍTULO XI, JANDASER

62. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO NEVALPA –DL N°861, Titulo XI, VALORES MOVILIARIOS TITULIZADOS

63. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO, DECRETO LEGISLATIVO N°861, TÍTULO XI, BONOS TITULIZADOS ESTRELLA DE ASIA

64. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TÍTULO XI, CERTIFICADOS DE PARTICIPACIÓN TITULIZADOS VILLA ENSUEÑO

65. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO - DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TÍTULO XI, SECTOR 2

66. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – DECRETO LEGISLATIVO N° 861, NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGIDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES, CERTIFICADOS DE PARTICIPACIÓN Y PAPELES COMERCIALES TITULIZADOS SAN MIGUEL

67. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO CHACLACAYO – DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TÍTULO XI, BONOS Y PAPELES COMERCIALES TITULIZADOS, NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGIDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES

68. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – D. LEG. N° 861, TÍTULO XI, NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGIDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES, BONOS TITULIZADOS ACN1

69. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – D. LEG. N° 861, TÍTULO XI NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGIDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES - BONOS TITULIZADOS LIMA BIKES

70. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO - D. LEG. N° 861, NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGIDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES, BONOS Y PAPELES COMERCIALES TITULIZADOS CESAC

71. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO - D. LEG. N° 861, NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGIDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES, EAP

72. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO - D. LEG. N° 861, NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGIDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES, EAP INMUEBLES

73. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO - D. LEG. N° 861, NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGIDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES, BONOS TITULIZADOS CANOAS DE PUNTA SAL

74. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO - D. LEG. N° 861, NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGIDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES, BONOS Y PAPELES COMERCIALES TITULIZADOS CONTINENTAL GROUP

75. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – D. LEG. N° 861, NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGIDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES, BORGOÑO

76. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO-D. LEG. N° 861, NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGIDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES, CLUB SPORT BOYS

77. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – D. LEG. N° 861, NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGIDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES, BONOS Y PAPELES COMERCIALES TITULIZADOS PARQUEOS UNIDOS

78. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – D. LEG. N° 861, NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGIDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES, CM OBRAS

79. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – D. LEG. N° 861, NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGIDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES, BONOS Y PAPELES COMERCIALES CDAH FLUJOS

80. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – D. LEG. N° 861, NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGIDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES, BONOS Y PAPELES COMERCIALES CDAH ACTIVOS

81. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – D. LEG-. N° 861, NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGIDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES, BONOS TITULIZADOS MÁLAGA FLUJOS

82. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – DECRETO LEGISLATIVO N° 861, NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGIDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES, BONOS Y PAPELES COMERCIALES TITULIZADOS T-PRESTO MYPE

83. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – D. LEG. N° 861, NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGIDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES, BONOS TITULIZADOS FUNDO DE ASIA

84. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO UNICACHI – D. LEG. N°861, NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGIDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES, BONOS Y PAPELES COMERCIALES TITULIZADOS

85. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – D. LEG. N° 861, NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGIDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES, BONOS Y PAPELES COMERCIALES SOUTH COPPER

86. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO- D.LEG. N°861, NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGIDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES, BONOS TITULIZADOS FUNDO COPACABANA PORTALES

87. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – D. LEG. N° 861, NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGIDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES, BONOS, PAPELES COMERCIALES Y CERTIFICADOS DE PARTICIPACIÓN TITULIZADOS MAICILLO

88. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO ORIUNDO AGRO – D. LEG. N° 861, NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGIDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES, BONOS Y PAPELES COMERCIALES

89. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO BAFUR– D. LEG. N°861, NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGIDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES, BONOS Y PAPELES COMERCIALES TITULIZADOS

90. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – D.LEG. N°861, NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGIDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES, BONOS TITULIZADOS CASITA SUR

91. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO MACHUPICCHU TRANSPORTATION – D.LEG. N°861, NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGIDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES, BONOS Y PAPELES COMERCIALES TITULIZADOS

92. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO MEMPHIS – D.LEG. N°861, NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES, BONOS Y PAPELES COMERCIALES TITULIZADOS

93. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO ARREDONDO – D.LEG. N°861, NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES, BONOS TITULIZADOS

94. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – DECRETO LEGISLATIVO N° 861, TITULO XI, BONOS TITULIZADOS GSOE

95. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – D. LEG N° 861, NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGIDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES, BONOS TITULIZADOS PLANTA PROCESADORA DE ALIMENTOS ALTO AMAZONAS -YURIMAGUAS

96. PATRIMONIO EN FIDEICOMISO – D. LEG. N° 861, NO INSCRITO EN LA SMV, DIRIGIDO A INVERSIONISTAS INSTITUCIONALES, BONOS TITULIZADOS HOTEL GARDEN INN BY HILTON – TARAPOTO – PERÚ

4. Perspectivas para 2024

Las proyecciones en el contexto internacional para el año 2024, será de desaceleración económica en las economías avanzadas por tercer año consecutivo, compensada por el crecimiento del resto de países emergentes, que permitirá que el PIB mundial crezca un 3%, igual que en el 2023. Dentro de los factores de riesgo que podrían afectar negativamente las perspectivas económicas, descritos por el Banco Mundial, se observa el conflicto en Medio Oriente que podría golpear a los mercados energéticos y provocar un alza de los precios del petróleo, los fenómenos meteorológicos intensificados por el cambio climático que afectaría los sectores sensibles al clima, y la inflación persistente en las economías avanzadas que podría mantener tasas de interés altas que limitaría las políticas monetarias y fiscales, según información proporcionada por el Banco Mundial.

En cuanto a las proyecciones del Perú, el BCRP y el MEF proyectan un crecimiento del 3%, mientras que el FMI estima que la economía peruana crecería un 2.7% en un escenario de estabilidad sociopolítica y macroeconómica, ya que la economía peruana depende 60% de factores externos por lo que una buena situación global será clave para la recuperación este año. De esta manera, la economía peruana tendría una de las tasas proyectadas más altas en la región. Dichas expectativas se basan en la probable presencia de un fenómeno de El Niño (FEN) moderado, la recuperación del gasto público y la restauración paulatina de la confianza empresarial.

El 2024 será un año con mejoras pendientes; por ello, la colaboración entre el sector público y el privado será crucial para lograr la recuperación económica.